

Приложение 1  
к протоколу Совета директоров  
АО «Микрофинансовая компания  
предпринимательского финансирования  
Пермского края»  
от 06 декабря 2016 г. № 24

**Реестр непрофильных активов на 06 декабря 2016 года и план мероприятий по их реализации**

	Наименование непрофильного актива	Средства идентификации непрофильного актива	Вид деятельности, к которой относится непрофильный актив	Стоимость непрофильного актива	Планируемый способ реализации непрофильного актива	Описание непрофильного актива, сведения об обременениях	Планируемый срок реализации непрофильного актива
1.	Земельный участок	Кадастровый номер: 59:32:4070004:1816. Адрес: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, в 0,23 км западнее с. Баш-Култаево. Общая площадь 1009 кв.м.	Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для садоводства.	225 100,00р.	продажа	Земельный участок расположен на расстоянии менее 30 км. от города Перми. Территория вблизи земельного участка благоустроена, вблизи имеется грунтовая дорога. В одном километре от земельного участка находится остановка общественного транспорта. Возможно подведение электроснабжения. Обременений нет.	4 квартал 2016г.- 2 квартал 2017г.
2.	Земельный участок;	Кадастровый номер 59:36:0340436:17; адрес: Пермский край, Уинский район, с. Уинское, ул. Светлая д. 6, кв. 2. Общая площадь 1000 кв. м	Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.	804 000,00 р.	продажа	Трехкомнатная квартира и земельный участок расположены в экологически чистом районе Пермского края – с. Уинское. Разрешенное использование земельного участка: ведение личного подсобного хозяйства. Земельный участок продается вместе с трехкомнатной квартирой общей площадью 57,3 кв.м., расположенной в одноэтажном бревенчатом доме (на 2 квартиры). Имеется электро- и водоснабжение. Установлены пластиковые стеклопакеты. Дом обшит сайдингом. Отопление печное.	4 квартал 2016г.- 2 квартал 2017г.
	Квартира	Кадастровый номер 59:36:0340436:72; адрес: Пермский край, Уинский район, с. Уинское, ул. Светлая д. 6, кв.2; общая площадь 57,3 кв. м; этаж 1, 3 комнаты	Жилое помещение.				

3.	Земельный участок	Кадастровый номер объекта: 59:32:3020003:796; общая площадь 1772 кв. м; адрес объекта: участок находится примерно в 0,70 км по направлению на северо-запад от ориентира д. Тупица, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, Хохловское с/п, д. Тупица.	Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения дачного хозяйства	451 000,00 р.	продажа	Земельный участок находится на расстоянии менее чем 50 км. от г. Перми (Пермский район). Территория вблизи земельного участка благоустроена, вблизи имеется грунтовая дорога. К объекту проведено электроснабжение. Обременений нет.	4 квартал 2016г.- 2 квартал 2017г.
4.	Земельный участок	Кадастровый номер объекта: 59:22:1360101:900; общая площадь 160 000 кв. м; адрес объекта: Пермский край, Кишертский р-н, Кишертское сп, урочище «Приданниково»	Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	305 518,25 р.	продажа	Территория вблизи земельного участка благоустроена, вблизи имеется грунтовая дорога. Обременений нет.	4 квартал 2016г.- 2 квартал 2017г.
5.	Земельный участок	Кадастровый номер 59:32:3250001:1303; общая площадь 1300 кв.м.; адрес объекта: Пермский край, Култаевское сельское поселение, д. Заполье, ул. Рассветная, 5	Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для жилищного строительства	300 000,00 р.	продажа	Находится в зоне жилищного строительства. Расстояние от г. Перми (центра города) приблизительно 25 км. (Пермский район). Территория вблизи земельного участка благоустроена, вблизи имеется грунтовая дорога. К объекту проведено электроснабжение. Обременений нет.	4 квартал 2016г.- 2 квартал 2017г.
6.	Цех по переработке древесины и земельный участок	1. Цех по переработке древесины: кадастровый номер 81:04:0820036:52 лит А; общая площадь 647 кв.м.; адрес объекта Пермский край, с.Юрла, ул.Лесная, 5/3 2. Земельный участок: кадастровый номер 81:04:0820036:42; общая площадь 13629 кв.м; адрес объекта: Пермский край, с. Юрла, ул. Лесная, 5/3;	1. земельный участок категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственной деятельности; 2. переработка древесины	276 000,00 р.	продажа	1. Территория вблизи земельного участка благоустроена, вблизи имеется грунтовая дорога. На земельном участке имеется постройка (цех по переработке древесины). Обременений нет. 2. Год постройки – 2007г.; фундамент – бетонный ленточный; стены и перегородки – металлический каркас обшит досками; полы – бетонные. Обременений нет.	4 квартал 2016г.- 2 квартал 2017г.

7.	Земельный участок	Кадастровый номер объекта: 59:26:2370101:21; общая площадь 68260 кв. м; адрес объекта: Пермский край, Нытвенский район, левая сторона р. Поломка, д. Савинята	земельный участок категории земель: земли сельскохозяйствен ного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйствен ного производства	573 230,05 р.	продажа	Земельный участок находится на расстоянии приблизительно 50 км. от г. Перми. Территория вблизи земельного участка благоустроена, вблизи имеется грунтовая дорога. Обременений нет.	4 квартал 2016г. - 2 квартал 2017г.
8.	Земельный участок	Кадастровый номер объекта: 59:26:2370101:22, общая площадь 8433 кв. м, адрес объекта: Пермский край, Нытвенский район, левая сторона р. Поломка, д. Савинята	земельный участок категории земель: земли сельскохозяйствен ного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйствен ного производства	76 622,90 р.	продажа	Земельный участок находится на расстоянии приблизительно 50 км. от г. Перми. Территория вблизи земельного участка благоустроена, вблизи имеется грунтовая дорога. Обременений нет.	4 квартал 2016г. - 2 квартал 2017г.