Приложение 1

к Протоколу заседания Совета директоров

АО «Микрофинансовая компания Пермского края»

от 17.01.2020 г. № 1

«Приложение 1

к протоколу Совета директоров

АО «Микрофинансовая компания Пермского края»

от 9 августа 2017 г. № 14

**Реестр непрофильных активов** **акционерного общества**

**«Микрофинансовая компания предпринимательского финансирования Пермского края»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование непрофильного актива | | | Средства идентификации непрофильного актива | Вид деятельности, к которой относится непрофильный актив | Начальная продажная стоимость непрофильного актива при первом включении непрофильного актива в реестр непрофильных активов  (руб.) | | Стоимость непрофильного актива / размер арендной платы на текущую дату  (руб.) | | Планируемый способ реализации непрофильного актива | | Описание непрофильного актива, сведения об обременениях |
| **Недвижимое имущество** | | | | | | | | | | | |
| 1. **Земельные участки:** | | | | | | | | | | | |
| * 1. С категории «земли населенных пунктов»: | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1. | | Земельный участок | Кадастровый номер 59:05:0301032:228; общая площадь 1070 кв. м; адрес объекта: Пермский край, г Губаха, пос. Нагорский, ул. 9-я Садовая,228, с/т «Горняк» | Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: садоводство | 616 313,87 | | 90 000 | | продажа | | Земельный участок находится на расстоянии менее чем 50 км. от г. Губаха. Территория вблизи земельного участка благоустроена, вблизи имеется грунтовая дорога, подведено электричество, на земельном участке расположен садовый домик. |
|  | |  | |  | |
| * 1. С категории «земли сельскохозяйственного назначения»: | | | | | | | | | | | |
| 1.2.1. | | Земельный участок | Кадастровый номер объекта: 59:32:3020003:796; общая площадь 1772 кв. м; адрес объекта: участок находится примерно в 0,70 км по направлению на северо-запад от ориентира д. Тупица, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, Хохловское с/п, д. Тупица. | Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения дачного хозяйства | 451 000 | 64 700 р. | | продажа | | Земельный участок находится на расстоянии менее чем 50 км. от г. Перми (Пермский район). Территория вблизи земельного участка благоустроена, вблизи имеется грунтовая дорога. К объекту проведено электроснабжение. Обременений нет. | |
|  |  | |  | |
| 1.2.2. | | Земельный участок | Кадастровый номер: 59:32:4070004:1816, общая площадь 1009 кв.м.; адрес объекта: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, в 0,23 км западнее с. Баш-Култаево. | Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для садоводства. | 225 100 | 49 980 | | продажа | | Земельный участок расположен на расстоянии менее 30 км. от города Перми. Территория вблизи земельного участка благоустроена, вблизи имеется грунтовая дорога. В одном километре от земельного участка находится остановка общественного транспорта. Возможно подведение электроснабженииОбременений нет. | |
|  |  | |  | |
| 1.2.3. | | Земельный участок | Кадастровый номер объекта: 59:32:3290001:3704; общая площадь 42000 кв. м; адрес объекта: Пермский край, Пермский район, Заболотское с/п, д. Суздалы | Категория земель: сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для садоводства | 819 000 | 537 300 | | продажа | | Земельный участок находится примерно в деревне Суздалы. Обременений нет | |
| 1.2.4. | | Земельный участок | Кадастровый номер объекта: 59:32:3250001:7948; общая площадь 1324 кв. м; адрес объекта: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Ежи, участок находится примерно в 0,99 км от д.Ежи по направлению на юго-запад | Категория земель: сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства | 119 160 | 101 286 | | продажа | | Земельный участок находится примерно в 0,99 км от д. Ежи по направлению на юго-запад. Обременений нет | |
| 1.2.5. | | Земельный участок | Кадастровый номер объекта: 59:32:3250001:7944; общая площадь 2273 кв. м; адрес объекта: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Ежи, участок находится примерно в 0,99 км от д.Ежи по направлению на юго-запад | Категория земель: сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства | 204 570 | 173 884,5 | | продажа | | Земельный участок находится примерно в 0,99 км от д. Ежи по направлению на юго-запад. Обременений нет | |
| 1.2.6. | | Земельный участок | Кадастровый номер объекта: 59:32:3250001:7925; общая площадь 1664 кв. м; адрес объекта: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Ежи, участок находится примерно в 0,99 км от д.Ежи по направлению на юго-запад | Категория земель: сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства | 149 760 | 127 296 | | продажа | | Земельный участок находится примерно в 0,99 км от д. Ежи по направлению на юго-запад. Обременений нет | |
| 1.2.7. | | Земельный участок | Кадастровый номер объекта: 59:32:3250001:7947; общая площадь 1197 кв. м; адрес объекта: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Ежи, участок находится примерно в 0,99 км от д.Ежи по направлению на юго-запад | Категория земель: сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства | 107 730 | 91 570,5 | | продажа | | Земельный участок находится примерно в 0,99 км от д. Ежи по направлению на юго-запад. Обременений нет | |
| 1. **Жилые помещения, дома, производственные объекты:** | | | | | | | | | | | |
| 2.2. | Квартира | | Кадастровый номер: 59:22:0740101:191; общая площадь 38,3 кв.м., адрес объекта: Пермский край, Кишертский район, н.п. д/о Красный Яр, д. 4, кв. 3 | Жилое помещение. | 123 000 | | 98 400 | | продажа | | Однокомнатная квартира |
| 1. **Движимое имущество** | | | | | | | | | | | |
| 3.1. | | Машина упаковочная сыпучих продуктов МУСП № 2450 с деталями | Машина упаковочная сыпучих продуктов МУСП № 2450 с деталями: запайщик СТР-320 (под размер 137\*137\*(18-83) (Q14), Universal тележка гидравлическая г/п 2 500 кг, виллы 1150 мм, машина упаковочная МУСП-01М-КТР, рама для установки дозатора, рама для установки упаковщика. | Машина упаковочная сыпучих продуктов МУСП № 2450 с деталями | 81 000 | | 15 000 | | Продажа | | Состояние удовлетворительное. |

».